

OBRAZLOŽITEV

Načrta razvojnih programov

Občine Sv. Andraž v Slovenskih goricah za obdobje 2016 - 2019

V skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) je načrt razvojnih programov sestavni del proračuna občine.

Načrt razvojnih programov predstavlja tretji del proračunske dokumentacije in prikazuje razvojno politiko občine na področju investicijskih izdatkov za obdobje štirih let. Na ta način je v proračunsko načrtovanje vnesena dolgoročna komponenta, ki predstavlja dolgoročni razvoj občine.

V načrt razvojnih programov so vključeni investicijski izdatki in investicijski transferi občine kot tudi izdatki, ki se financirajo iz sredstev Evropske unije. Načrt razvojnih programov se dopolni in na novo potrdi vsako leto ob pripravi proračuna. Sestavljen je iz projektov, ki so izvedljivi po predvideni dinamiki ter pokriti s predvidenimi viri financiranja.

Obrazložitve načrta razvojnih programov so razvrščene po programski klasifikaciji zaradi lažjega spremljanja s samim obrazcem.

04 SKUPNE ADMINISTRATIVNE SLUŽBE IN SPLOŠNE JAVNE STORITVE

OB182-14-002 Investicijsko vzdrževanje poslovnih prostorov

Po statističnih podatkih SURS-a je v Občini Sveti Andraž v Slovenskih goricah prisotna depopulacija prebivalstva (1.237 prebivalcev leta 2008, leta 2013 samo še 1.138 prebivalcev). Poleg slabih gospodarskih razmer kot posledica ekonomske krize in slabo urejene osnovne infrastrukture na kvaliteto bivanja v veliki meri vpliva tudi urejenost družbene infrastrukture (vrtci, šole, večnamenski objekti, športne površine, itd.).

Občina je v preteklih letih s prenovo večnamenske dvorane, novogradnjo podružnične osnovne šole in nekaterimi investicijami v osnovno infrastrukturo (kanalizacija, vodovod, rekonstrukcija ceste do avtoceste Maribor – Lendava, itd.), delno izboljšala pogoje za življenje prebivalcev in geostrateški položaj občine. Povečuje se tudi kazalnik števila rojstev na 1.000 prebivalcev (7,0 v letu 2002 in 9,2 v letu 2011 in že 13,0 v letu 2013). Iz navedenega je mogoče sklepati, da se pogoji za bivanje mladih družin izboljšujejo. Hkrati s povečanjem navedenih kazalnikov se povečujejo potrebe po javnih, prosto dostopnih površinah in objektih za kvalitetno in aktivno preživljanje prostega časa.

Zaradi tega je občina pristopila k aktivnostim za vzpostavitev Medgeneracijskega centra za druženje in rekreacijo, kjer bi se v občinski stavbi uredili prazni prostori kletni prostori. S tem bo omogočeno kvalitetno in aktivno preživljanje prostega časa ciljnih skupin skozi vse leto.

Z izvedbo projekta bodo ustvarjeni pogoji za izvajanje različnih dejavnosti, omogočena bo organizacija različnih dogodkov tako v poletnem kot zimskem času.

OB182-14-004 Energetska sanacija stavb

Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah se zaveda svoje odgovornosti do varovanja okolja in naloge vzpostavitve trajnostno učinkovite družbe na svojem območju. Zato se je zavezala izvajati med drugim tudi ukrepe za spodbujanje uporabe obnovljivih virov energije in povečanje učinkovite rabe energije.

Ob odsotnosti večjih gospodarskih subjektov in težke industrije so zasebne stanovanjske in nestanovanjske ter javne stavbe največji porabniki energije na območju občine. Med javnimi stavbami, katerih lastnik/solastnik je Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah, so zaradi svoje starosti in dotrajanosti z vidika energetske učinkovitosti posebej problematične:

- Občinska stavba, Vitomarci 71 (parc. št. 349/1 k.o Vitomarci).
- Stanovanjska stavba, Vitomarci 42a (parc. št. 288/1 k.o Vitomarci).
- POŠ Vitomarci, Vitomarci 42b (parc. št. 289/3 k.o Vitomarci).
- Javna razsvetljava.

Občina se je odločila, da pristopi k energetske sanaciji zadevnih objektov (toplotna izolacija ovoja stavb, zamenjava oken in vrat, vgradnja sodobnega sistema ogrevanja, montaža varčnih svetilk, samodejni energetski monitoring na občinski in stanovanjski stavbi ter ureditev kotolovnice z zamenjavo energenta na podružnični osnovni šoli, ureditev varčne javne razsvetljave skladno z evropsko uredbo). Poleg znižanja stroškov in povečanja učinkovitosti javnih služb bo občina s projektom dosegla pomemben multiplikativen učinek saj gre za delovno intenzivno investicijo (na enoto investicije je ustvarjenih največ delovnih mest, največja domača komponenta). Rezultati investicije bodo prispevali tudi k:

- zmanjšani potrebi po uvozu energentov,
- doseganju ciljnega deleža rabe obnovljivih virov energije,
- spodbujanju občanov in poslovnih subjektov k podobnim energetskim ukrepom.

S tem bodo posredni učinki investicije vplivali na varovanja okolja, povečano blaginjo občanov, višjo dodano vrednost na zaposlenega in konkurenčnejše gospodarstvo.

Za leto 2016 se predvideva dokončanje obnove stanovanskega bloka. Občina je prejela odločbo inšpektorata s katero mora v roku 120 dneh sanirati streho, dimnik in fasado objekta. Občina se je v letu 2015 v imenu etažnih lastnikov prijavila na razpis EKO-sklada in prejela odločbo o sofinanciranju do višine 13.279,00 EUR za fizične osebe. V letu 2015 so si vsi etažni lastniki zamenjali okna. Ker lastniki takoj ne morejo zagotoviti sredstev za obnovo bloka, lahko občina na podlagi zakona, saj gre za nujna vzdrževalna dela in na podlagi odločbe inšpektorata, prične investicijo sama in od etažnih lastnikov v skladu z dogovorom terja njihov delež. Investicija za občino bo znašala v letu 2016 12.748,00 EUR, razlika predstavlja delež, ki ga bomo morali založiti in ga bomo terjali od fizičnih oseb. Terjatev bo tudi ustrezno zavarovana.

V letu 2016 bomo prav tako proučili najugodnejšo možnost energetske sanacije šole in občinske stavbe glede ogrevanja z javno – zasebnim partnerstvom.

06 LOKALNA SAMOUPRAVA

OB182-15-0011 Priprava regionalnih in drugih programov

Gre za pripravo programov za črpanje EU sredstev.

OB182-08-0013 Nakup opreme za delovanje občinske uprave

Projekt nakupa opreme za delovanje občinske uprave zajema manjša investicijska dela in opremo, če bi se za to pokazale potrebe. S tem se omogočajo pogoji za kvalitetno delo zaposlenih kot tudi za zadovoljstvo strank, ki so uporabniki storitev.

Vsi računalniki razen enega so amortizirani in je knjigovodska vrednost 0. Prav tako je dotrajan fotokopirni stroj, katerega knjigovodska vrednost je 0. Predvideva se nakup osebnih računalnikov za občinski svet, saj se bo strošek nakupa glede na stroške porabe papirja in stroške dela poračunal v roku 2 let.

OB182-08-0033 Nakup opreme za vzdrževanje javnih površin – RO

V okviru prostorskega načrtovanja je predviden nakup opreme za vzdrževanje javnih površin. Gre za morebitni nujni nakup opreme v primeru odpovedi le-te.

OB182-15-0013 Ureditev prostorov za potrebe uprave in občinskega sveta

Načrtuje se ureditev podstrešnega prostora za namen arhiva, saj v sedanjem arhivu več ni prostora. Na podstrešju bi se uredil stalni arhiv, sedanja sejna soba, arhiv in krajevni urad pa bi se smiselno preuredila, da bosta bolj funkcionalno razporejena.

07 OBRAMBA IN UKREPI OB IZREDNIH DOGODKIH

OB182-08-0032 Sofinanciranje nabave gasilske opreme

V okviru delovanja programa za zaščito, reševanje in pomoč so planirana sredstva za nakup gasilske opreme za delovanje Prostovoljnega gasilskega društva Vitomarci. Omenjeni transfer se delno financira iz požarne takse, delno pa iz sredstev občinskega proračuna, saj se sredstva požarne takse ocenjujejo nekje na 1.800,00 eur, kar pomeni, da so namenska sredstva iz naslova požarne takse v celoti porabljena v istem letu.

13 PROMET, PROMETNA INFRASTRUKTURA IN KOMUNIKACIJE

Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah beleži velik razvojni zaostanek za ostalimi občinami v Sloveniji (koeficient razvitosti je 0,95), še posebej na področju osnovne infrastrukture. Zlasti kritično je področje prometne infrastrukture saj je le-ta na nekaterih odsekih neurejena, dotrajana ali uničena. Poleg tega, da predstavlja veliko nevarnost za vse udeležence v prometu, prav tako onemogoča ustrezno vzdrževanje ob neugodnih vremenskih razmerah ter kazi podobo idiličnih podeželskih krajev z velikim turističnim potencialom. Še posebej problematično je dejstvo, da so pogosti uporabniki teh neurejenih in nevarnih odsekov kolesarji in pešci, ki predstavljajo najbolj ranljive skupine udeležencev v prometu. Cestišča na obravnavanih odsekih so uničena in v slabem stanju zaradi neustrezne podlage ceste. Prav tako je na obravnavanih odsekih neustrezno urejena odvodnja, oteženo je pluzenje snega. Ponekod predstavlja težavo tudi širina in slaba osvetljenost cestišča. Vse navedeno pomeni veliko tveganje za zdravje uporabnikov.

Zaradi velikega števila ogroženih uporabnikov neurejenih odsekov cest in velikega interesa lokalnega prebivalstva po ureditvi le-teh, je prišlo do potrebe po celostni ureditvi prometne infrastrukture ter povezav v nekaterih naseljih Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah.

Z izvedbo projekta se bodo ustvarili pogoji za vzpostavitev ustrezne osnovne oziroma prometne infrastrukture, ki bo omogočala varno uporabo cestnih odsekov vseh udeležencev v prometu ter posredno nadaljnji razvoj obravnavanega območja. Urejena javna infrastruktura bo zmanjšala razvojni razkorak in izboljšala bivalne možnosti na podeželju ter pozitivno vplivala na demografske trende. Zadevna naselja bi se obogatila, ustvarile bi se možnosti za razvoj novih poslovnih priložnosti ter izvedbo novih dejavnosti. Naselja in celotno obravnavano območje bi postalo privlačnejše za še večje število obiskovalcev. S tem bi obogatili vitalnost naselij in življenje na podeželju ter s tem pomembno prispevali h kvaliteti življenja ljudi v ožji in širši okolici obravnavanih lokacij.

OB182-15-0005 Modernizacija LC 203-390 (Brezovjak-Župetinci-Novinci)

Načrtuje se novogradnja LC 203-390 (Brezovjak-Novinci-Župetinci) v dolžini 758 m na strani Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah in 225 m na strani občine Cerkevjak – skupno 983 m. Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah se je v letu 2009 zavezala, da bo do leta 2011 modernizirala omenjeno cesto, saj je Občina Cerkevjak v letu 2009

modrenizirala odsek na strani naše občine. Izvajalec je že izbran, začetek del se je že pričel v letu 2015. Rok za končanje del je do spomladi 2016.

OB182-15-0015 Modernizacija JP561-171 Križišče Berlak – Nedeljko

Načrtuje se modernizacija javne poti 561-171 Križišče Berlak-Nedeljko v dolžini cca. 200 m v letih 2016 in 2017. Na omenjenem območju se ureja prenos javne poti v občinsko lastnino. Ob omenjeni cesti je bila v letu 2015 narejena sprememba prostorskega načrta v stavbna zemljišča, kjer so nastale nove tri gradbene parcele. Ker bi želeli investitorji čim prej z izgradnjo je potrebno urediti cesto in s tem zagotoviti ustrezne priključke za infrastrukturo.

14 GOSPODARSTVO

OB182-15-0001 Ureditev Hrgove domačije

Hrgovo domačijo ima občina v najem in jo sproti obnavlja v skladu s finančnimi zmožnostmi. V hrgovi hiški je veliko muzejev, v njej postavlja muzej – preužitkarsko domovanje, ki zajema prostore večje sobe, črne kuhinje in vežo. V zadnji sobi (hiški) je etnološki muzej.

Hiška je potrebna boljše in temeljitejše prenove. utno je pričela propadati streha, obnoviti je potrebno zidove.

V zadnjem delu stavbe je kletarsko, vinogradniško sadjarski etnološki muzej, v hlevu pa bo predstavljeno večje kmečko orodje. Prednji del je namenjen raznim delavnicam, predstavitevam, predavanjem o zgodovini v občini, kulturi, načinu življenja, pravljičarjem, čebelarjenju in naravnemu zdravilstvu.

Stavbo ureja Občina Sv. Andraž v Slov. goricah, vsebino postavlja Društvo upokojencev, Vinogradniško sadjarsko društvo Vitomarci in Čebelarско društvo Vitomarci. V aktivnosti se bo pričelo vključevati tudi Turistično društvo Vitomarci.

Pričakujemo razpise EU, da bomo lahko stavbo uredili v sklopu večjega projekta.

15 VAROVANJE OKOLJA IN NARAVNE DEDIŠČINE

OB182-15-0004 Idejna zasnova odvajanja in čiščenja odpadnih vod

Zaradi ureditve neustreznega načina odvajanja in čiščenja odpadnih voda je Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah naročila študijo sistema odvajanja in čiščenja odpadne vode v Občini Sveti Andraž v Slovenskih goricah. Možnosti so, da se v strnjjenih naseljih izgradi kanalizacijsko omrežje z odvajanjem odpadne vode na čistilno napravo. Izgradnja oz. dokončanje omrežja v delu naselja Vitomarci in priklop na obstoječo čistilno napravo.

16 PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKO KOMUNALNA DEJAVNOST

Urejeno vodovodno omrežje predstavlja temeljno podlago za zdravo in kvalitetno bivanje in predstavlja osnovno človekovo dobrino. Občina Sveti Andraž v Slovenski goricah je dolžna svojim občanom zagotavljati oskrbo s pitno vodo.

Pravne podlage:

- PREDPIS O DOLOČITVI IZVAJALCA JAVNE SLUŽBE: Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Sveti Andraž v Slovenskih goricah (Uradni list RS, št. 83/1999)
- PREDPIS O NAČINU IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE: Odlok o organiziranju in izvajanju lokalne gospodarske javne službe – oskrba s pitno vodo na območju Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah s koncesijo (Uradni list RS, št. 6/2000), Odlok o oskrbi s pitno vodo v Občini Sveti Andraž v Slovenskih Goricah (Uradni list RS, št. 114/2004).

- DRUGI PREDPISI, KI DOLOČAJO IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO: Tehnični pravilnik o javnem vodovodu v Občini Sveti Andraž v Slovenskih goricah (Uradni list RS, št. 114/2004).

Z javnim vodovodnim omrežjem se oskrbuje z vodo v okviru javne službe 1153 prebivalcev občine od skupno 1279 prebivalcev:

VITOMARCI 341 / 324, DRBETINCI 244 / 231, GIBINA 84 / 71, HVALETINCI 119 / 103, NOVINCI 218 / 202, RJAVCI 98 / 73, SLAVŠINA 175 / 149.

Razlogi so bodisi, da ni možnosti priključitve na vodovodno omrežje, bodisi so občani priključeni le na vaška vodovodna omrežja.

OB182-13-0004 Investicijsko vzdrževanje vodovodnega omrežja

Naslednji projekt v okviru tega področja proračunske porabe se nanaša na investicijsko vzdrževanje vodovodnega omrežja, kjer se planirajo sredstva za nujno investicijsko vzdrževanje.

OB182-15-0003 Izgradnja vodovoda Vitomarška vas

V vasi – Vitomarška vas je javno vodovodno omrežje zagotovljeno do križišča ob hišni številki Vitomarci 12. V smeri proti hišni številki Vitomarci 19 so uporabniki priključeni na stara vodovodna omrežja na katera novih uporabnikov ni mogoče priključevati. V tej smeri sta se na kratki razdalji v parih letih zgradili dve novogradnji, ki nimata zagotavljenega priključka na javno vodovodno omrežje. Prav tako se bodo na tam območju gradile dodatne novogradnje, ki jim je potrebno omogočiti priključitev na javno vodovodno omrežje. V prihodnjih letih se računa na priključitev oz. vsaj štiri novogradenj. V naslednji pripravi OPN bomo predvideli delno širitev naselja, zapolnitev vrzeli in pridobili dodatne gradbene parcele in možnost gradnje ter posledično priključitve na vodovod. Hkrati z izgradnjo vodovoda bi javno pot JP 561-031 vzpostavili v prvotno stanje. Izvedba projekta bo omogočila vsem zainteresiranim priključitev na javno vodovodno omrežje. S tem bo zadoščeno vsem potrebam bodočih uporabnikov.

OB182-15-0006 Vodovod Vitomarci Drbetinci

V naseljih Vitomarci in Drbetinci obstajata dva vodovodna omrežja, “stari vod” in “novi vod”. Na novi vod je priključenih zelo malo gospodinjstev. V sklopu EU projekta bomo uredili vse potrebno, da se bodo lahko gospodinjstva priključila na novi vodovod.

OB182-15-0010 Urejanje pokopališča in vežice s parkirišči

V letu 2016 se predvideva nakup zemljišč za potrebe širitve pokopališča, ki so se z novim OPN spremenila v namembnost pokopališč. Prav tako se načrtuje ureditev stropov vežice, saj so neustrezno urejeni in zato nastajajo v vežici velike toplotne izgube. Zaradi ureditve ogrevanja je potrebno urediti tudi to sanacijo.

V Vitomarcih (»Črna gora«) se bo uredilo parkiriče pod pokopališčem. Z ureditvijo parkirišča se bo uredila problematika v zvezi s parkiranjem v centru Občine Sveti Andraž v Slov. goricah. Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah razpolaga z zelo majhnim številom javnih parkirišč, kar se ob večjih dogodkih (žeganja, prazniki, maše, pogrebi ipd...) odraža v tem, da veliko vozil parkira na neustreznih mestih, tudi ob cesti v neposredni bližini trga in cerkve. Veliko vozil se v tem času tudi zaparkira in v primeru nepredvidenih dogodkov bi lahko nastal tudi onemogočen dostop reševalnih vozil. Z ureditvijo večjega parkirnega prostora bi tako uredili velik problem s parkiranjem.

Ob javni poti proti pokopališču in naselju t.i. »Črna gora« se na levi strani nahaja več manjših parcel različnih lastnikov. Pobuda je bila s strani večine lastnikov sprejeta pozitivno in so podali soglasje za ureditev služnosti in parkirišča, na teh mestih bi se parkirišče tudi uredilo.

OB182-14-0007 Medgeneracijski športni park

Po statističnih podatkih SURS-a je v Občini Sveti Andraž v Slovenski goricah prisotna depopulacija prebivalstva (1.237 prebivalcev leta 2008, leta 2013 samo še 1.138 prebivalcev). Poleg slabih gospodarskih razmer kot posledica ekonomske krize in slabo urejene osnovne infrastrukture na kvaliteto bivanja v veliki meri vpliva tudi urejenost družbene infrastrukture (vrtci, šole, večnamenski objekti, športne površine, itd.).

Občina je v preteklih letih s prenovo večnamenske dvorane, novogradnjo podružnične osnovne šole in nekaterimi investicijami v osnovno infrastrukturo (kanalizacija, vodovod, rekonstrukcija ceste do avtoceste Maribor – Lendava, itd.), delno izboljšala pogoje za življenje prebivalcev in geostrateški položaj občine. Povečuje se tudi kazalnik števila rojstev na 1.000 prebivalcev (7,0 v letu 2002 in 9,2 v letu 2011 in že 13,0 v letu 2013). Iz navedenega je mogoče sklepati, da se pogoji za bivanje mladih družin izboljšujejo. Hkrati s povečanjem navedenih kazalnikov se povečujejo potrebe po javnih, prosto dostopnih površinah in objektih za kvalitetno in aktivno preživljanje prostega časa.

Zaradi tega je občina pristopila k aktivnostim za vzpostavitev Medgeneracijskega športnega parka za katerega se pričakuje sofinanciranje s Fundacije za šport. Projekt je razdeljen na dva dela:

- na zemljišču s parc. št. 289/3 k.o. Vitomarci ob osnovni šoli se uredi rekreacijski park za vse generacije,

S tem bo omogočeno kvalitetno in aktivno preživljanje prostega časa ciljnih skupin skozi vse leto. Prav tako bodo posrednih koristi deležna tudi nekatera tu delujoča društva (KUD Vitomarci, PGD Vitomarci, Društvo upokojencev Sveti Andraž v Slovenski goricah, Društvo mladih Vitomarci, Društvo gospodinj Vitomarci, itd.) saj se bodo izboljšali pogoji za izvajanje njihovih aktivnosti in hkrati povečale možnosti za pridobitev novih članov.

OB182-14-0003 Podeželski center Sveti Andraž

Z namenom zagotovitve celovitih zdravstvenih storitev občanom namerava občina skupaj z zasebnim partnerjem vzpostaviti poslovni center. Občina bo v začetku leta 2016 izvedla javni razpis s katerim bo poiskala investitorja za nov center. Občina bo po izgradnji postala lastnik prostorov za zdravstveno ambulanto v izmeri cca. 70 m², ostali prostori bodo v domeni investitorja.

OB182-15-0012 Ureditev okolice večnamenske dvorane

Predvideva se nakup dveh parcel za večnamensko dvorano v skladu z dogovorom s služnostno pogodbo z župnijo.

18 KULTURA, ŠPORT IN NEVLADNE ORGANIZACIJE

OB182-15-0007 Čezmejni projekti

18.12.2015 bosta objavljena dva javna razpisa za čezmejne projekte z Avstrijo in z Madžarsko na katera se bomo prijavili skupaj s projektnimi partnerji. V januarju 2016 bo objavljen še tretji razpis s Hrvaško na katerega se bomo prav tako prijavili. Gre predvsem za projekte ohranjanja kulturne dediščine, turistične produkte in okoljske projekte.

OB182-15-0008 CLLD (Las) projekti

V letu 2016 se pričakujejo prvi razpisi s področja t.i. Las-a. Občina je podala projektne predloge, na podlagi katerega se bo pripravila strategija in v letu 2016 objavili prvi razpisi na katere bomo kandidirali.

19 IZOBRAŽEVANJE

OB182-08-0017 Nakup opreme za vrtec Sv. Andraž

V sklopu tega področja je planiran nakup opreme za vrtec Vitomarci. V vrtcu Sveti Andraž se planira nabava omare za hodnik.

OB182-15-0009 Sofinanciranje izgradnje OŠ Ljudevita Pivka

V skladu s pogodbo in sklepom OS se bo izvedlo sofinanciranje izgradnje OŠ Ljudevita Pivka v letih 2016, 2017 in 2018.

Vitomarci, dne 15.12.2015

Županja,
Darja Vudler, univ. dipl. prav.